

E.P.E.T. 4

Docente: Alderete, Mónica

Curso: 5° 4° división

Turno: Mañana

Tema: Bienes de Uso Guía 9

Son aquellos bienes tangibles destinados a ser utilizados en la actividad principal del ente y no a la venta habitual, incluyendo a los que están en construcción, tránsito o montaje y los anticipos a proveedores por compras de estos bienes.

Los bienes de uso afectados a locación o arrendamiento se incluyen en inversiones, excepto en el uso de entes cuya actividad principal sea la mencionada. Son ejemplos de bienes de uso: - rodados

- Terrenos
- Edificios
- Muebles y útiles
- Maquinarias, etc.

Características:

- Son bienes tangibles (muebles e inmuebles)
- No están destinados a la venta (únicamente serán vendidos cuando la empresa ya no los emplee más)
- El desgaste que se produce en estos bienes durante su vida útil (excepto los terrenos) deben ser registrados anualmente
- Permiten que la empresa alcance su objetivo más eficientemente.

Clases:

Bienes muebles: son aquellos que pueden trasladarse de un lugar a otro, sin modificar su forma o estructura. Ejemplos rodados, muebles y útiles, maquinarias, equipos de computación, etc.

Bienes inmuebles: son aquellos que forman parte del suelo y están adheridos a él y en consecuencia no pueden trasladarse de un lugar a otro sin modificar su forma o estructura. Son ejemplos de inmuebles los edificios, casas, departamentos, etc.

Amortización de bienes de uso.

Es la registración contable del desgaste que sufre un bien de uso a causa de su utilización y del transcurso del tiempo.

E.P.E.T. N 4 SISTEMA DE INFORMACIÓN CONTABLE II 5 4

Los bienes de uso sufren un desgaste, que sin duda alguna disminuye su valor. En consecuencia ésta merma año tras año, es cada vez mayor y debe registrarse contablemente. Este desgaste se conoce con el nombre de “depreciaciones” “desvalorización” o “amortización”, que comienza a partir del alta del bien en nuestro patrimonio.

El porcentaje de amortización dependerá de la cantidad de años de vida útil que tenga el “bien de uso”. Los porcentajes máximos de amortización anual son establecidos por la A.F.I.P, los más frecuentes son:

CONCEPTO	VIDA ÚTIL	PORCENTAJE
Muebles y Útiles	10 años	10%
Instalaciones.	10 años	10%
Maquinarias.	10 años	10%
Rodados.	5 años	20%
Equipos de Computación	5 años	20%
Inmuebles. (valor edificado únicamente, el terreno NO se amortiza)	50 años	2%

$$\text{Amortización Anual} = \frac{\text{valor a amortizar}}{\text{Años de vida útil}}$$

Ejemplo de Amortización.

Se amortizan los siguientes bienes de uso de la empresa Castro Hnos y Cia.

Bien de uso	Valor de compra	Vida útil	% anual	Amortización cuota
rodados	\$ 18.000	5 años	20%	\$ 3600
Muebles y Útiles	\$ 12.000	10 años	10%	\$ 1200

----- 1 -----		
--		
Amortizaciones	\$4800	\$3600
Amortización Acumulada de Rodados		\$1200
Amortización Acumulada de Muebles y Útiles		
----- 2 -----		
--		

Amortizaciones: Cuenta de Resultado Negativo.

Se debita: para contabilizar la pérdida o desvalorización sufrida por los bienes de uso, debido al desgaste.

Se acredita: cuando al finalizar el ejercicio económico se refunde ese saldo en la cuenta Pérdidas y Ganancias o Resultado del Ejercicio.

Su saldo: es deudor y representa la pérdida sufrida por la desvalorización de los bienes de uso por el transcurso del tiempo.

Amortización Acumulada de cuenta Regularizadora del Activo

Se acredita: cuando se contabiliza la desvalorización que van experimentando los bienes de uso o Activos intangibles a través del tiempo.

Se debita: cuando el bien deja de pertenecer a la empresa, porque se lo vende o se lo permuta o se le da de baja.

Incorporación de los Bienes de Uso al Activo:

Los bienes de uso se incorporan al activo considerando el precio de compra (según factura) más todos los gastos necesarios hasta lograr su utilización económica por parte de la empresa (es decir que deben activarse fletes, gastos de instalación, etc.).

Ejemplo:

La empresa Castro Hnos y Cia compra una maquinaria por \$ 10.000, abonando en efectivo

----- 1 -----		
-	\$ 10.000	
Maquinarias.		\$ 10.000
Caja		
----- 2 -----		

Se paga fletes por el traslado de la maquinaria a la fábrica por \$ 2.000

Estos gastos necesarios se activan hasta lograr el funcionamiento inicial del bien en la empresa. Aumentan el valor de costo del bien de uso

----- 2 -----		
--	\$ 2.000	
Maquinarias		\$ 2.000
Caja		

----- 3 ----- --		
---------------------	--	--

Se abonan en efectivo \$ 1.000 por gastos de instalación de la maquinaria

----- 3 ----- Maquinarias Caja ----- 4 ----- -	\$ 1.000	\$ 1.000
--	----------	----------

El mayor de maquinarias sería

<u>MAQUINARIAS</u>	
\$ 10.000	
\$ 2.000	
\$ 1.000	
<u>SD \$ 13.000</u>	

ACTIVIDADES.

- 1- Se realiza la compra de un rodado por \$27.000 que se abona con cheque de propia firma banco San Juan
- 2- Se compra una maquinaria por \$ 19.500 que se abona en efectivo. Los gastos de instalación son de \$ 1.300 que se abonan con cheque de nuestra firma cargo banco San Juan.
- 3- Se compra un inmueble por \$ 300.000 abonando de la siguiente manera: 30% en efectivo, 20% con un cheque de nuestra firma y por el resto entregamos un pagaré vencimiento 45 días que incluye un interés del 8% semestral
- 4- ¿Qué entiende por bienes de uso?
- 5- ¿Qué clases de bienes de uso hay? De ejemplos de cada uno
- 6- Analice la cuenta Amortizaciones y Amortizaciones Acumuladas.
- 7- ¿Cómo determina el monto de amortización?

Directora: Lic Roldán, Claudia